

Kúpna zmluva

I.

Ja,
Miroslav Maťuga rod. Maťuga, nar.: [REDACTED] bytom [REDACTED] –
[REDACTED]
ako predávajúci

predáva týmto

Obci Veličná č. 162, 027 54 Veličná, IČO: 00314960, zastúpená Ing. Danielom Laurom,
starostom obce,
ako kupujúcemu

a my kupujúci kupujeme od predávajúceho nehnuteľnosť - spoluvlastnícky podiel 1/4 –
pozemok parcelu registra C-KN parc. č. 133/76 – orná pôda o výmere 274 m², zapísanú na
liste vlastníctva č. 1824 v kat. území Veličná, na meno predávajúceho pod B1 na meno
Miroslav Maťuga rod. Maťuga, nar.: [REDACTED] bytom [REDACTED] – [REDACTED]
[REDACTED], v spoluvlastníckom podiele 1/4.

II.

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod nehnuteľností popísaných v bode I. tejto zmluvy,
v kat. území Veličná.

III.

Kúpu predmetnej nehnuteľnosti schválilo Obecné zastupiteľstvo vo Veličnej uznesením
č.25/1/2019 na svojom zasadnutí dňa 28.1.2019. Ide o prevod pozemkov do majetku obce za
účelom výstavby domu smútku.

Kúpna cena bola účastníkmi zmluvy stanovená v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva
Obce Veličná č.25/1/2019 zo dňa 28.1.2019 na 2,- €/m², čo predstavuje pre Miroslava Maťugu
rod. Maťugu celkom 137,- Eur slovom jednototridsaťsedem Eur.

IV.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená
ani iné právne povinnosti.

V.

Kupujúci vyhlasujeme, že so stavom kupovaných nehnuteľností sme boli riadne oboznámení
ich obhliadkou na mieste samom.

VI.

Táto zmluva nadobudne právnu účinnosť a vlastnícke právo k nehnuteľnostiam, ktorých prevod sa touto zmluvou uskutočňuje, prejde na kupujúcich až vkladom do katastra nehnuteľností.

VII.

Účastníci prehlasujeme, že táto zmluva sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi našej skutočnej vôle, že zmluvu sme neuzavreli v tiesni ani v omyle a že o obsahu zmluvy sme sa dohodli úplne tak, aby nedošlo medzi nami k rozporom, na znak čoho zmluvu obojstranne, vlastnoručne podpisujeme, pričom berieme na vedomie, že podpis predávajúceho, na všetkých vyhotoveniach zmluvy, podlieha úradnému osvedčeniu.

VIII.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade chýb v písaní alebo počítaní alebo iných zrejmych nesprávností po podaní návrhu na vklad vykoná opravu zmluvy kupujúci a to doložkou pod skončeným textom podľa § 42 ods. 4 zák. č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení.

Na základe tejto zmluvy možno vykonať v katastri nehnuteľností, v kat. území Veličná nasledovný zápis:

Do A-LV:

- pozemok parcelu registra C-KN parc. č. 133/76 – orná pôda o výmere 274 m²

Do B-LV: : Obec Veličná č. 162, 027 54 Veličná
IČO: 00314960 - v podiele 3/4.

Vo Veličnej.....
26. 2. 2019



Kupujúci:.....

Obec Veličná
zastúpená
Ing. Danielom Laurom
starostom obce